



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2115-77251-081601-000982

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

RÉS-DO-CHÃO nº 5 - destinado a escritório.

(Reprodução da descrição).

Valor Tributável: 6.110,08 Euros

O(A) Escriturário(a) Superior

Rosa Maria Cordeiro Gonçalves Silva Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 11 de 1989/03/17 - Autorização de Loteamento

AP. 6 de 1993/11/30 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 28 de 2006/06/07 - Aquisição

ABRANGE 27 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** COSTELA - COMERCIALIZAÇÃO DE IMÓVEIS, LD^a

Sede: Praceta D. Agostinho de Campos, 13

Localidade: Aveiro

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** "LUNAHOTEIS - EMPREENDIMENTOS E INVESTIMENTO HOTELEIRO, S.A."

Sede: Edifício dos Caliços, Rua de São Pedro, lote 28, r/c dtº

Localidade: Albufeira

(Reprodução da inscrição G-3)

O(A) Escriturário(a) Superior

Rosa Maria Cordeiro Gonçalves Silva Ribeiro

AP. 29 de 2006/06/07 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 27 PRÉDIOS

CAPITAL: 1.250.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.787.400,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** BPN - BANCO PORTUGUES DE NEGÓCIOS, S.A.

Sede: Av. de França, 680 - 694

Localidade: Porto

EMPRÉSTIMO: juro anual: 10%, acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal;

despesas: 12 400,00 euros.

(Reprodução da inscrição C-3)

O(A) Escriurário(a) Superior

Rosa Maria Cordeiro Gonçalves Silva Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António.

AP. 3808 de 2009/12/10 15:56:22 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2009/12/10 15:56:22 UTC

ABRANGE 18 PRÉDIOS

CAPITAL: 52.989,46 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

NIPC 600000079

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** COSTELA, LDA

NIPC 507084047

Valor acrescido: € 6 566,47; juros de mora: € 5 115,66; custas processuais: € 1 450,81 -
Processos de execução fiscal n.ºs 1155200701019236 e apensos e 1155200801003720 e apensos, do
Serviço de Finanças de Vila Real de Santo António

O(A) Conservador(a)

Maria João Rama de Matos Ferreira de Oliveira

Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António.

AP. 3056 de 2010/01/21 14:55:51 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/01/21 14:55:51 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 26 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2010/01/21

QUANTIA EXEQUENDA: 967.985,31 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BPN - BANCO PORTUGUES DE NEGÓCIOS, S.A.

NIPC 503159093

Sede: Avenida da França, n.º. 680 e 694

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** COSTELA - COMERCIALIZAÇÃO DE IMÓVEIS, LDA

NIPC 507084047

** JOSÉ PEDRO FERREIRA COSTELA

NIF 146087020

** ARISTIDES HUMBERTO BIXIRÃO NETO

NIF 173690793

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Despesas previsíveis de execução: € 48 399,27 - Processo executivo nº 853/08.4TBVRS, do
Tribunal Judicial de Vila Real de Santo António

O(A) Ajudante
Graça Maria Simões Marques Gonçalves

Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António.

AP. 5404 de 2010/03/12 21:24:58 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2010/03/12 21:24:58 UTC

ABRANGE 3 FRAÇÕES

CAPITAL: 57.217,58 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 72.428,67 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

NIF 505305500

Morada: Rua Rosa Araújo, nº 43

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** COSTELA , LDA

NIPC 507084047

Garantia de contribuições em dívida - Juros de mora: € 15 211,09

O(A) Conservador(a)
Maria João Rama de Matos Ferreira de Oliveira

2ª Conservatória do Registo Predial de Porto

AVERB. - AP. 1681 de 2010/12/29 12:04:05 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2010/12/29 12:04:05 UTC

DA APRESENT. 29 de 2006/06/07 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ACTIVO(S):

** PARVALOREM, S.A.

NIPC 509522491

Sede: Avenida António Augusto Aguiar, nº 132

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** BPN - BANCO PORTUGUÊS DE NEGÓCIOS, S.A.

NIPC 503159093

O(A) Conservador(a)
Maria de Lurdes Santo Nicolau

Soluções Integradas de Registo - Lisboa.

AVERB. - AP. 1666 de 2011/04/08 12:14:20 UTC - Penhor

Registado no Sistema em: 2011/04/08 12:14:20 UTC

DA APRESENT. 29 de 2006/06/07 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS S.A.

NIPC 500960046

Sede: AV JOÃO XXI 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PARVALOREM, S.A.

NIPC 509522491

O(A) Ajudante, por delegação
Etelvina Maria Lopes Ferreira

Soluções Integradas de Registo - Lisboa.

AVERB. - AP. 2066 de 2014/03/10 16:07:06 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2014/03/10 16:07:06 UTC

DA APRESENT. 1666 de 2011/04/08 - Penhor

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Bárbara Solange de Matos Ferreira Barreto

Conservatória do Registo Predial de Beja

AP. 665 de 2018/08/17 11:12:37 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2018/08/17 11:12:37 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 7 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2014/03/13

DATA DO TRÂNSITO: 2014/04/08

INSOLVENTE(S):

** COSTELA, LDA

NIPC 507084047

Sede: Avenida João Crisóstomo, n° 30, 5° - Avenidas Novas

Localidade: Lisboa

** PROCESSO N°: 1412/13.5TYLSB - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Juízo de Comércio de Lisboa - Juíz 5.

** A sociedade insolvente anteriormente denominava-se "Costela - Comercialização de Imóveis Lda".

O(A) Conservador(a), em substituição
Ana Cristina Guerra Marques Marinho de Carvalho Lopes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 01-10-2020 e válida até 01-04-2021