



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1344-81259-151205-005399

### DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 31132, Livro N.º: 98

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO  
DENOMINAÇÃO: Urbanização Torres do Sado, lote 17  
SITUADO EM: Pote de Água  
Rua Celestino Alves, 2 e 4, com traseiras para a Rua Doménico Maia, nº7

ÁREA TOTAL: 679,5 M2

ÁREA COBERTA: 679,5 M2

VALOR VENAL: 43.700.000,00 Escudos

MATRIZ nº: 10509

### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de 8 pisos. (Desanexado do prédio nº30.836, fls.195vº,B-98)

### FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

B, C, D, E, F, G, H, I, J, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, X, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AX, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BL, BM, BN, BO, BP, A-1, A-2

A Conservadora

Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos Frederico

-----  
OFICIOSO

AP. 20 de 2008/10/24 2008/10/27 10:11:42 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 4

DATA AUTORIZAÇÃO : 1980/08/21

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a)

Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 20 de 1975/06/22 - Aquisição

ABRANGE 9 PRÉDIOS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

A Conservadora  
Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos Frederico

-----  
AP. 55 de 1980/10/11 - Constituição da Propriedade Horizontal

|            |                   |
|------------|-------------------|
| FRAÇÃO: B  | PERMILAGEM: 32,61 |
| FRAÇÃO: C  | PERMILAGEM: 14,89 |
| FRAÇÃO: D  | PERMILAGEM: 10,58 |
| FRAÇÃO: E  | PERMILAGEM: 13,61 |
| FRAÇÃO: F  | PERMILAGEM: 19,02 |
| FRAÇÃO: G  | PERMILAGEM: 22,06 |
| FRAÇÃO: H  | PERMILAGEM: 10,58 |
| FRAÇÃO: I  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: J  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: L  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: M  | PERMILAGEM: 13,61 |
| FRAÇÃO: N  | PERMILAGEM: 13,61 |
| FRAÇÃO: O  | PERMILAGEM: 19,02 |
| FRAÇÃO: P  | PERMILAGEM: 22,06 |
| FRAÇÃO: Q  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: R  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: S  | PERMILAGEM: 14,89 |
| FRAÇÃO: T  | PERMILAGEM: 14,89 |
| FRAÇÃO: U  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: V  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: X  | PERMILAGEM: 19,02 |
| FRAÇÃO: Z  | PERMILAGEM: 22,06 |
| FRAÇÃO: AA | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: AB | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: AC | PERMILAGEM: 14,89 |
| FRAÇÃO: AD | PERMILAGEM: 14,89 |
| FRAÇÃO: AE | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: AF | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: AG | PERMILAGEM: 19,02 |
| FRAÇÃO: AH | PERMILAGEM: 28,06 |
| FRAÇÃO: AI | PERMILAGEM: 14,19 |

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| FRAÇÃO: AJ  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: AL  | PERMILAGEM: 14,89 |
| FRAÇÃO: AM  | PERMILAGEM: 14,89 |
| FRAÇÃO: AN  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: AO  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: AP  | PERMILAGEM: 19,02 |
| FRAÇÃO: AQ  | PERMILAGEM: 22,06 |
| FRAÇÃO: AR  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: AS  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: AT  | PERMILAGEM: 14,89 |
| FRAÇÃO: AU  | PERMILAGEM: 14,89 |
| FRAÇÃO: AV  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: AX  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: AZ  | PERMILAGEM: 19,02 |
| FRAÇÃO: BA  | PERMILAGEM: 22,06 |
| FRAÇÃO: BB  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: BC  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: BD  | PERMILAGEM: 14,89 |
| FRAÇÃO: BE  | PERMILAGEM: 14,89 |
| FRAÇÃO: BF  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: BG  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: BH  | PERMILAGEM: 19,02 |
| FRAÇÃO: BI  | PERMILAGEM: 22,06 |
| FRAÇÃO: BJ  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: BL  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: BM  | PERMILAGEM: 14,89 |
| FRAÇÃO: BN  | PERMILAGEM: 14,89 |
| FRAÇÃO: BO  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: BP  | PERMILAGEM: 14,19 |
| FRAÇÃO: A-1 | PERMILAGEM: 16,49 |
| FRAÇÃO: A-2 | PERMILAGEM: 24,65 |

(Extracto da inscrição nº15.125, fls.99vº,F-27)

A Conservadora  
Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos Frederico

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 30-09-2016 e válida até 31-12-2016



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1344-81267-151202-000219

### DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 30467, Livro N.º: 96

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

#### URBANO

SITUADO EM: Setúbal (Santa Maria da Graça)  
Rua de Damão, n.º 8

ÁREA TOTAL: 243 M2

ÁREA COBERTA: 243 M2

MATRIZ n.º: 2054 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: S.Julião, N.S. da Anunciada e S.Maria da Graça.

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de rés-do-chão, 1.º, 2.º, 3.º, 4.º, 5.º, 6.º e 7.º andares. Desanexado do prédio n.º 16.593, descrito a fls. 83 do livro B-57.

#### FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V

O(A) Ajudante, por delegação  
Maria Elisa Pimenta Fernandes

-----  
Conservatória do Registo Predial de Moita.

OFICIOSO

AP. 1183 de 2010/10/29 2010/11/03 11:54:36 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : 543

DATA AUTORIZAÇÃO : 1989/02/09

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Ajudante  
Maria Lucinda Neves Abrunheiro Andrade

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante  
Maria do Céu Martins Cardim

---

O(A) Ajudante  
Maria do Céu Martins Cardim

---

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante  
Maria do Céu Martins Cardim

---

O(A) Ajudante  
Maria do Céu Martins Cardim

---

O(A) Ajudante  
Maria do Céu Martins Cardim

---

AP. 10 de 1979/08/30 - Constituição da Propriedade Horizontal

|           |               |
|-----------|---------------|
| FRAÇÃO: A | PERMILAGEM: 0 |
| FRAÇÃO: B | PERMILAGEM: 0 |
| FRAÇÃO: C | PERMILAGEM: 0 |
| FRAÇÃO: D | PERMILAGEM: 0 |
| FRAÇÃO: E | PERMILAGEM: 0 |
| FRAÇÃO: F | PERMILAGEM: 0 |
| FRAÇÃO: G | PERMILAGEM: 0 |

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: H PERMILAGEM: 0  
FRAÇÃO: I PERMILAGEM: 0  
FRAÇÃO: J PERMILAGEM: 0  
FRAÇÃO: L PERMILAGEM: 0  
FRAÇÃO: M PERMILAGEM: 0  
FRAÇÃO: N PERMILAGEM: 0  
FRAÇÃO: O PERMILAGEM: 0  
FRAÇÃO: P PERMILAGEM: 0  
FRAÇÃO: Q PERMILAGEM: 0  
FRAÇÃO: R PERMILAGEM: 0  
FRAÇÃO: S PERMILAGEM: 0  
FRAÇÃO: T PERMILAGEM: 0  
FRAÇÃO: U PERMILAGEM: 0  
FRAÇÃO: V PERMILAGEM: 0

As fracções A e B destinam-se a escritórios. Reprodução da inscrição F-1.

O(A) Ajudante  
Maria do Céu Martins Cardim

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal.

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2010/11/29 14:40:34 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2010/11/29 14:40:34 UTC

DA APRESENT. 10 de 1979/08/30 - Constituição da Propriedade Horizontal

Valores atribuídos as fracções autónomas:- A-172.080\$00; B-104.160\$00; C-137.040\$00; D-135.600\$00; E, H, L, O e R (cada)- 105.840\$00; F, I, M, P e S (cada)- 111.120\$00; G, J, N, Q e T (cada) - 116.400\$00; V- 79.200\$00; e U- 105.120\$00.

O(A) Ajudante  
Maria do Céu Martins Cardim

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal.

AVERB. - AP. 2507 de 2012/07/26 16:18:27 UTC - Cancelamento Parcial

Registado no Sistema em: 2012/07/26 16:18:27 UTC

DA APRESENT. 29 de 1975/02/19 - Hipoteca Voluntária

quanto às fracções "A" e "B".

O(A) Ajudante, em substituição  
Célia Santana Paulo Rodrigues

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal.

AVERB. - AP. 2508 de 2012/07/26 16:18:27 UTC - Cancelamento Parcial

Registado no Sistema em: 2012/07/26 16:18:27 UTC

DA APRESENT. 11 de 1977/05/17 - Hipoteca Voluntária

quanto às fracções "A" e "B".

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

O(A) Ajudante, em substituição  
Célia Santana Paulo Rodrigues

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal.  
AVERB. - AP. 2509 de 2012/07/26 16:18:27 UTC - Cancelamento Parcial  
Registado no Sistema em: 2012/07/26 16:18:27 UTC  
DA APRESENT. 4 de 1977/11/03 - Hipoteca Voluntária  
quanto às fracções "A" e "B".

O(A) Ajudante, em substituição  
Célia Santana Paulo Rodrigues

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal.  
AVERB. - AP. 2510 de 2012/07/26 16:18:27 UTC - Cancelamento Parcial  
Registado no Sistema em: 2012/07/26 16:18:27 UTC  
DA APRESENT. 5 de 1977/11/03 - Hipoteca Voluntária  
quanto às fracções "A" e "B".

O(A) Ajudante, em substituição  
Célia Santana Paulo Rodrigues

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal.  
AVERB. - AP. 2511 de 2012/07/26 16:18:27 UTC - Cancelamento Parcial  
Registado no Sistema em: 2012/07/26 16:18:27 UTC  
DA APRESENT. 4 de 1978/02/21 - Hipoteca Voluntária  
quanto às fracções "A" e "B".

O(A) Ajudante, em substituição  
Célia Santana Paulo Rodrigues

**REGISTOS PENDENTES**

-----  
Não existem registos pendentes.  
-----

Certidão permanente disponibilizada em 30-09-2016 e válida até 31-12-2016