



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2922-26853-130615-001224

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Rua D. Manuel II, n.º 174

ÁREA TOTAL: 195,83 M2

ÁREA COBERTA: 90,73 M2

ÁREA DESCOBERTA: 105,1 M2

MATRIZ n.º: 7830 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Cidade da Maia.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de cave, rés-do-chão, primeiro andar com 63,33 m2, anexos com 27,40 e logradouro.
Desanexado do n.º 01132/080492.

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Maria Gomes Sousa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 17 de 1996/01/29 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

AP. 38 de 1996/05/31 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 137.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 186.731,00 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Fundamento: Garantia de empréstimo, juro anual - 8,1%, acrescido de 4% na mora a título de clausula penal

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

AP. 50 de 2007/05/15 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 55.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 76.882,30 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo, juro anual - 9,2620 % acrescido de 4 % na mora a título de clausula penal.

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria

AP. 2728 de 2023/08/21 14:09:45 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/08/21 14:09:45 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/08/21

QUANTIA EXEQUENDA: 92.440,97 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

*

P.E. 4211/23.2T8MAI - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Maia, Juízo Execução - Juiz 2

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Maria Gomes Sousa

Conservatória do Registo Predial de Barreiro
AP. 821 de 2023/09/26 10:10:38 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2023/09/26 10:10:38 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/09/26

QUANTIA EXEQUENDA: 34.194,69 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

*

Processo executivo nº 4282/23.1T8MAI - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Maia - Juízo
Execução - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
João Henrique Marques Gonçalves Marques

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Trofa
AP. 3569 de 2024/04/04 15:25:07 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2024/04/04 15:25:07 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2024/02/19

DATA DO TRÂNSITO: 2024/03/12

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

*

** PROCESSO Nº 250/24.4T8STS - Tribunal Judicial da Cmarca do Porto - Juízo de Comércio de
Santo Tirso - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Francelina Maria Lopes da Silva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 24-04-2024 e válida até 24-07-2024